

บทที่ 4

บทสรุป

บทที่ 4

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

จากผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ KAVE UNI-VERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิ. เวอร์ส บางแสน) (ระยะก่อสร้างทั่วไป) ดำเนินการโดย บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อพิจารณาผลการดำเนินงานของโครงการ พบว่าโครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างต่อเนื่อง ส่วนผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในด้านปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญคือ

- สภาพภูมิประเทศ
- คุณภาพอากาศ
- เสียง
- ความสั่นสะเทือน
- การพังทลายของดิน
- น้ำใช้
- น้ำเสีย
- การระบายน้ำ
- การจัดการมูลฝอย
- ระบบไฟฟ้า
- การป้องกันอัคคีภัย
- การจราจร
- ด้านชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การรับเรื่องร้องเรียน
- สภาพสังคมและเศรษฐกิจ

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม มาตรการกำหนดให้มีการวิเคราะห์คุณภาพอากาศของโครงการ KAVE UNI-VERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิ. เวอร์ส บางแสน) (ระยะก่อสร้างทั่วไป) ของบริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 จำนวน 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ KAVE UNI-VERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิ. เวอร์ส บางแสน) และจุดที่ 2 บริเวณศาลเจ้าพ่อประโคน รายการที่ตรวจวัด ได้แก่ TSP, PM-10, CO, NO₂, SO₂ และ THC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง

มาตรการกำหนดให้มีการวิเคราะห์เสียง จำนวน 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ KAVE UNI-VERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิ. เวอร์ส บางแสน) และจุดที่ 2 บริเวณศาลเจ้าพ่อประโคน รายการที่ตรวจวัด ได้แก่ L_{eq} 24 hrs., L_{max}, 24 hrs., และค่าระดับเสียงรบกวน ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

มาตรการกำหนดให้มีการวัดความสั่นสะเทือน จำนวน 1 จุด คือ บริเวณพื้นที่โครงการ โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

มาตรการกำหนดให้มีการวัดคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 1 จุด คือ บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ซึ่งมีผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังข้อมูลดังต่อไปนี้

สรุปผลการตรวจติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

1. สภาพภูมิประเทศ

ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ และแนวรั้ว Metal Sheet ให้คงสภาพสมบูรณ์และความมั่นคงแข็งแรงใช้งานได้ดี ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วในเดือนมิถุนายน 2567 ดังนั้นจึงได้ทำการนำรั้ว Metal Sheet ออก เพื่อจัดทำรั้วจริงของโครงการเสร็จเรียบร้อยแล้ว

2. คุณภาพอากาศ

การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศของโครงการ KAVE UNI-VERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิ. เวอร์ส บางแสน) (ระยะก่อสร้างทั่วไป) ของบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ KAVE UNI-VERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิ. เวอร์ส บางแสน) และจุดที่ 2 บริเวณศาลเจ้าพ่อประโคน พบว่า ผลการตรวจวัดค่า TSP, PM-10 และ SO₂ (เฉลี่ย 24 ชั่วโมง) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ค่า CO (เฉลี่ย 1 ชั่วโมง) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 ค่า NO₂ (เฉลี่ย 1 ชั่วโมง) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ. 2552 เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป และค่า SO₂ (เฉลี่ย 1 ชั่วโมง) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ. 2544 เรื่อง มาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง และฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ส่วนค่า THC ยังไม่มีมาตรฐานกำหนด

การปฏิบัติของโครงการ

- ทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศอย่างต่อเนื่อง เพื่อเป็นการเฝ้าระวังไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกโครงการ หรือส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกน้อยที่สุด

3. เสียง

การตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวนของโครงการ KAVE UNI-VERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิ. เวอร์ส บางแสน) ของบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด มาตรการกำหนดให้ทำการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ KAVE UNI-VERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิ. เวอร์ส บางแสน) และจุดที่ 2 บริเวณศาลเจ้าพ่อประโคน พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hrs.) และ (L_{max} 24 hrs.) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียงรบกวน มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

4. ความสั่นสะเทือน

การตรวจวัดความสั่นสะเทือนของโครงการ KAVE UNI-VERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิ. เวอร์ส บางแสน) (ระยะก่อสร้างทั่วไป) ของบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 พบว่า ความสั่นสะเทือนมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดของอาคารประเภทที่ 2 (อาคารประเภทที่ 2 หมายถึง อาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด อาคารชุด หอพัก สถานพยาบาล โรงเรียน อาคารที่ใช้ประโยชน์เพื่อกิจกรรมทางศาสนา หรืออาคารอื่นใดที่มีการใช้ประโยชน์เพื่อ

วัตถุประสงค์ดังกล่าวข้างต้น) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่อง กำหนดมาตรฐานความ
สั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

ข้อเสนอแนะ

1. ทางโครงการควรทำการเฝ้าระวังและติดตามผลการตรวจวัดอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการ
ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ
2. หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน
3. ในการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ควรดำเนินการอย่างระมัดระวังเพื่อไม่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน
4. อุปกรณ์ และเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นครั้งคราว ควรดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก
5. หลีกเลี่ยงการทิ้งสิ่งของจากที่สูง หากจำเป็นควรมีวัสดุรองรับ เพื่อลดเสียงกระทบกันของสิ่งของกับพื้นที่ก่อสร้างโดยอาจ
ใช้เป็นแผ่นยางหรือพรม เป็นต้น

5. น้ำใช้

ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้ทำการตรวจสอบการแตกรั่วซึมของท่อประปา และความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้ โดยทำการ
ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วในเดือนมิถุนายน 2567
ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว

6. น้ำเสีย

จากผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ KAVE UNI.VERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิ. เวอร์ส บางแสน) ของบริษัท ไพร์ช
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (โดยทำการตรวจวัดเดือนมกราคม-กุมภาพันธ์ 2567 เนื่องจากบริษัท ซี.
อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ได้รับแจ้งจากผู้รับเหมาก่อสร้างบริษัท 7 มกรา จำกัด ว่าจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำไม่มีน้ำ
สำหรับเก็บตัวอย่าง) จำนวน 1 จุด คือ บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป พบว่า ทุกรายการทดสอบมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตาม
ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบาง
ประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)

7. การระบายน้ำ

ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้จัดทำท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำภายในโครงการ พร้อมทั้งทำการตรวจสอบการสะสมของตะกอน
ดินในบ่อบำบัดและท่อระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จ
เรียบร้อยแล้วในเดือนมิถุนายน 2567 ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว

8. การจัดการมูลฝอย

ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีคนงานตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและตรวจสอบความสะอาดบริเวณที่พักมูลฝอย
ภายในพื้นที่โครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจสอบปริมาณวัสดุก่อสร้างที่นำมาออกนอกโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง
ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วในเดือนมิถุนายน 2567 ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว

9. ระบบไฟฟ้า

ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่วิศวกรไฟฟ้าตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้มีสภาพพร้อมใช้งาน และตรวจสอบอายุการใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วในเดือนมิถุนายน 2567 ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว

10. การป้องกันอัคคีภัย

ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ตรวจสอบถังดับเพลิง รวมทั้งจัดให้มีอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน และตรวจสอบอายุการใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วในเดือนมิถุนายน 2567 ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว

11. การจราจร

ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางการจราจรต่าง ๆ ให้มีสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลงทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วในเดือนมิถุนายน 2567 ดังนั้นจึงได้นำป้ายดังกล่าวออกเรียบร้อยแล้ว

12. ความปลอดภัย

ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพพร้อมใช้งาน มีการดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบและข้อกำหนดด้านความปลอดภัย เช่น ไม่ทำงานด้านความเสี่ยง ใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์อย่างถูกต้อง สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เป็นต้น พร้อมทั้งมีการตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ระบบโทรทัศน์วงจรปิด มีการบันทึกข้อมูลสถิติการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อหาแนวทางป้องกันแก้ไข ซึ่งในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 ไม่พบอุบัติเหตุใด ๆ เกิดขึ้น นอกจากนี้ได้จัดให้มีการติดตามตรวจสอบด้านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมของพื้นที่ก่อสร้างให้ถูกสุขลักษณะของคนงานก่อสร้าง เช่น บริเวณห้องน้ำ ห้องส้วม จุดพักขยะ จุดคัดกรองการแพร่ระบาดโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 เป็นต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมน้ำดื่มน้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้างให้มีความเพียงพอและถูกสุขลักษณะเพื่อลดการแพร่ระบาดโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วในเดือนมิถุนายน 2567 ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว

13. การรับเรื่องร้องเรียน

ก่อนดำเนินการก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบพักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ เพื่อแจ้งแผนการก่อสร้างให้ทราบระยะเวลาดำเนินการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วในเดือนมิถุนายน 2567 ดังนั้นจึงได้นำป้ายดังกล่าวออกเรียบร้อยแล้ว